



Kreisgruppe Düren
Ansprechpartner:
Werner Schering
Gregor-Platten-Str. 2
52388 Nörvenich
Schering.Werner@gmail.com
Tel.: 01701107998



Kreisverband Düren e.V.
1. Vorsitzender:
Achim Schumacher
Agathenstraße 16
52428 Jülich
achimschumacher@gmx.de
Tel.: 01795454870

Nörvenich, 29.11.2025

**An die Gemeinde Merzenich
Bürgermeister Herrn Georg Gelhausen
Valdersweg 1
52399 Merzenich**

**Betreff: Aufstellung des Bebauungsplanes C26 "Wohnmobilstellplatz
Naherholungsgebiet" und Änderung des Flächennutzungsplanes 1-20**

Landesbüro Zeichen: DN- 621/25

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

zu obiger Planung geben wir, BUND Kreisgruppe Düren und der NABU Kreisverband Düren e.V. folgende Stellungnahme ab.

Mit dieser Änderung des Flächennutzungsplanes und dem Bebauungsplan sollen die Planungs- und Baurechtlichen Voraussetzungen für einen Wohnmobilstellplatz im Naherholungsgebiet Steinweg geschaffen werden.

Das Merzenicher Naherholungsgebiet Steinweg erfreut sich in der Bevölkerung wachsender Beliebtheit. Daher sollten die Flächen möglichst erhalten werden.

In unmittelbarer Nähe im Gewerbegebiet „Auf der Heide“ gibt es genügend Freiflächen für einen Wohnmobilpark. Dadurch würde das Naherholungsgebiet mit seinem Bewuchs und der Tierwelt geschont.

Falls das nicht möglich sein sollte gibt es eine weitere Möglichkeit. Unterhalb des jetzigen Parklatzes gibt es eine größere Grasfläche. Diese Fläche könnte für die Wohnmobile genutzt werden. In der Nachbarschaft ist nicht störendes Gewerbe vorhanden. Gleichzeitig könnte eine WC-Anlage von den Besuchern des Naherholungsgebietes und den Wohnmobiliten genutzt werden. Damit könnten die Bäume und Sträucher im Naherholungsgebiet erhalten werden.

Hier der Alternativvorschlag:



Aus unserer Sicht erhaltenswerter Bewuchs im Naherholungsgebiet



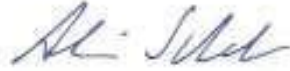
Im weiteren Verfahren sollte die Artenschutzrechtliche Vorprüfung (ASP I) sowie ein landschaftspflegerischer Begleitplan erstellt werden.

Eine abschließende Bewertung kann erst nach Auswertung aller verfügbaren Fachinformationen und Gutachten, die im Rahmen der Bauleitplanung erstellt werden, erfolgen

Mit freundlichen Grüßen



Werner Schering (BUND)



Achim Schumacher (NABU)